



RÄPINA VALLAVALITSUS

Riigi kinnisvararegister
kvr@fin.ee

09.02.2024 nr 7-6/2024/294-1

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

Päring katastriandmete erinevuse kohta

Maamaksuseaduse § 4 lõike 1 punkti 11 kohaselt maamaksu ei maksta riigitee, kohaliku tee ja avalikuks kasutamiseks määratud eratee teemaalt. Möödunud aastal oli määratud maamaks osadele Räpina vallas asuvatele riigitee katastriüksustele. Transpordimeti kirja põhjal lisas vald nende katastriüksuste maksustatavatele pindadele maksuvabastuse. Sama viga ilmnis ka tänavustes katastriüksuste andmetes. Suheldes Maksu- ja Tolliameti esindajaga jõudsime järeldusele, et viga võib olla tingitud Kinnistusraamatus ja Riigi kinnisvararegistrisse kantud katastriüksuste pindalade erinevusest.

Palume andmevahetusega seotud osapooltel vaadata üle registrisse kantud alljärgnevate katastriüksuste pindalad ja teha vastavad parandused ning sellest teavitada Räpina Vallavalitust.

Transpordiameti poolt esitatud 2023 aasta maksustatud katastriüksused.

Maa tunnus	Maa nimi	Maks tasumiseks maa kohta
87901:001:0779	18108 Leevi-Soohara tee	0,01
70801:001:0515	65 Võru-Räpina tee	0,2
70703:003:0341	18217 Suure-Veerksu - Väike-Veerksu tee	0,02
87901:003:0733	Räpina mnt 13 // 65 Võru-Räpina tee T4	3,4
70702:003:0851	18218 Kirmsi-Kanassaare tee	0,35

70702:001:0965	62 Kanepi-Leevaku tee	0,01
70501:001:0111	45 Tartu-Räpina-Värska tee	0,15
70501:004:0439	18188 Räpina-Raigla tee	0,16
70703:004:0638	18188 Räpina-Raigla tee	0,01
70703:003:0337	65 Võru-Räpina tee	6,71
87901:002:1052	18199 Viluste-Lindora tee	0,01
70701:003:0365	18204 Toolamaa-Kureküla tee	0,03
87901:002:1105	65 Võru-Räpina tee	8,15
87901:003:0775	65 Võru-Räpina tee	0,02
70702:003:0850	18225 Pusta-Ruusa tee	0,13
70703:001:0757	18292 Räpina-Aravu tee	0,01
70702:003:0844	18109 Veriora-Soohara tee	0,02
70703:008:0617	18193 Räpina-Kahkva tee	0,01
87901:003:0774	65 Võru-Räpina tee	0,1

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enel Liin
Vallavanem

Miia Kasearu
7999510, miia@rapina.ee